En obra!
entrega marzo 2027

“SANTORINI”

En este brochure solo se encuentran los departamentos disponibles

Últimos
5
depas!

"Un diseño que inspira, un lugar donde querrás vivir."



imágenes referenciales

morgenstern
Inmobiliaria

En obra!

Chacarilla del Estanque



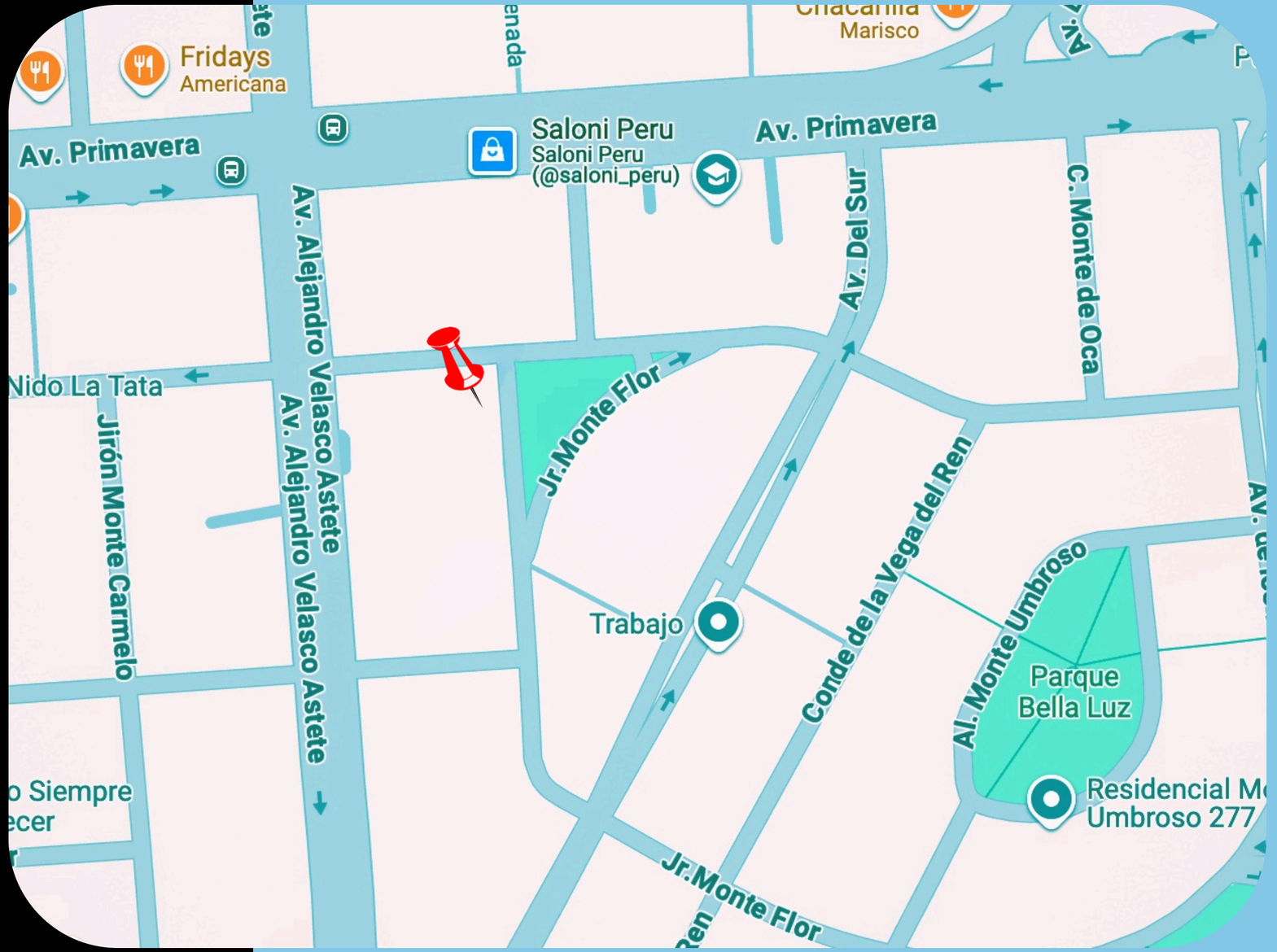
imágenes referenciales

Ubicación

Monte Flor No. 689
(esquina con Monte Real)

Chacarilla del Estanque

Santiago de Surco



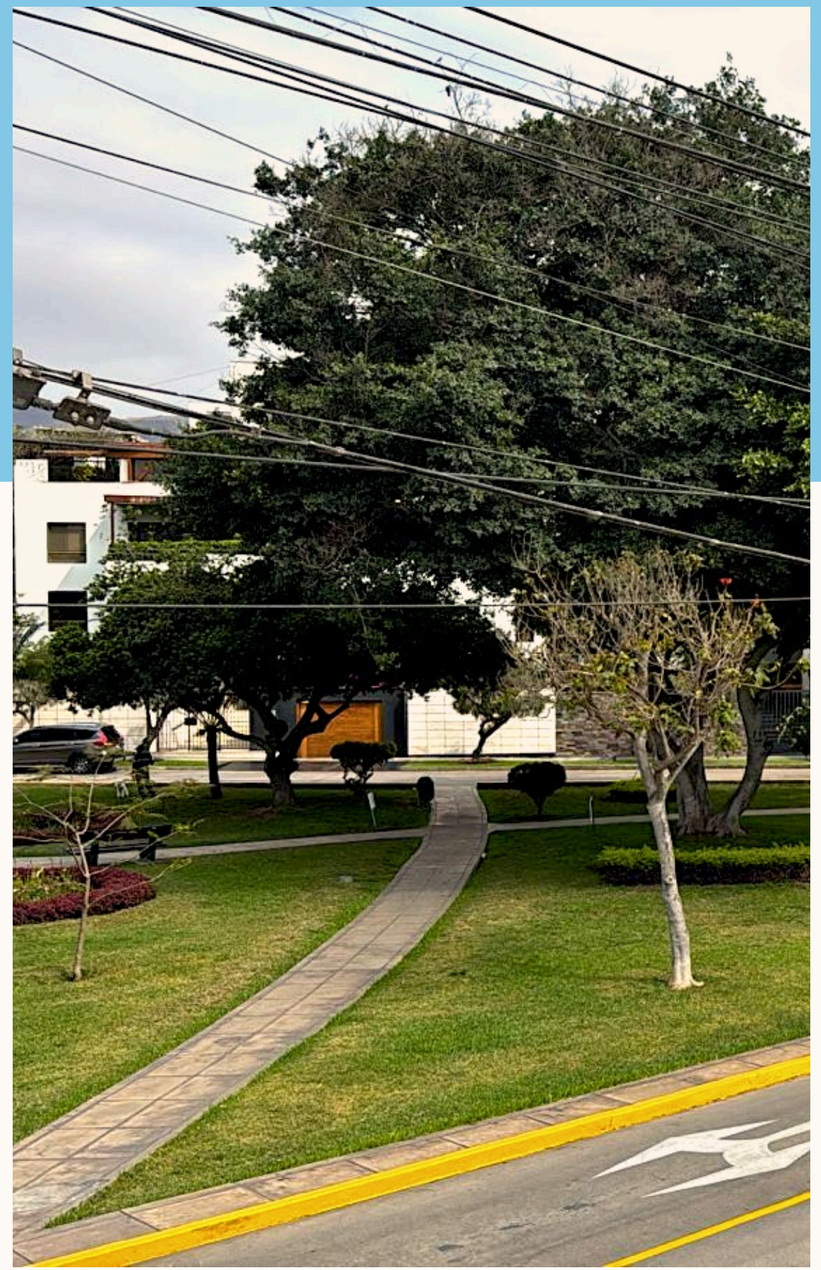
Nuestro proyecto

“Departamentos modernos con la ubicación ideal para tu familia”

Consta de 23 departamentos distribuidos en dos torres, en seis pisos

Nuestro proyecto se sitúa en la urbanización Chacarilla del Estanque, Santiago de Surco, una zona residencial por excelencia en Lima. Frente al parque Miroquesada y en zona tranquila, el proyecto ofrece un ambiente tranquilo y seguro, manteniendo a su vez una cercanía privilegiada a los mejores centros comerciales, bancos, restaurantes y servicios necesarios para una vida urbana práctica y conectada.

Diseñado para la comodidad y estilo de vida actual, nuestro edificio está destinado a familias, adultos y parejas que buscan calidad de vida. Ofrece un diseño moderno y acogedor, con espacios abiertos y acabados de calidad, cumpliendo con las expectativas más exigentes.



“Espacios amplios y luminosos para vivir momentos inolvidables.”





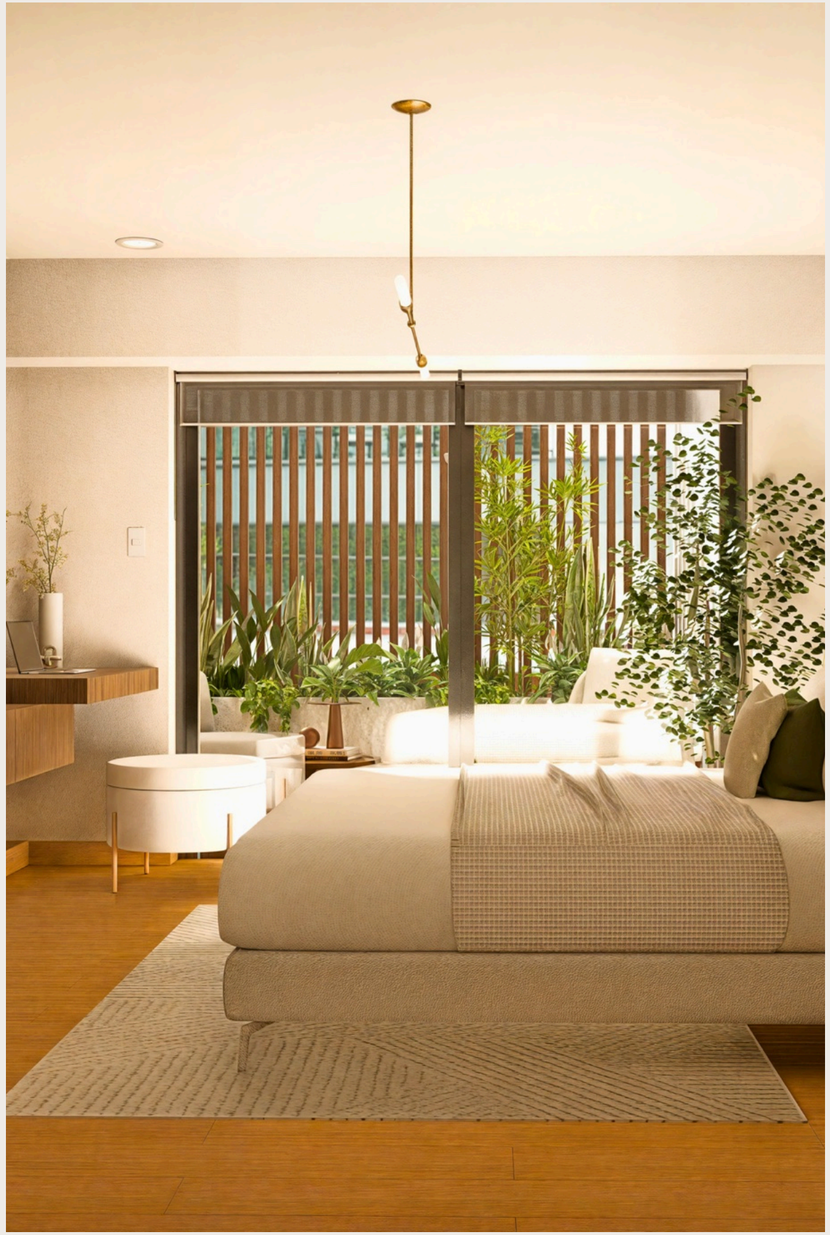
imágenes referenciales



“Donde el sabor se encuentra con el estilo”



imágenes referenciales





“Tu espacio personal de descanso y tranquilidad”

imágenes referenciales

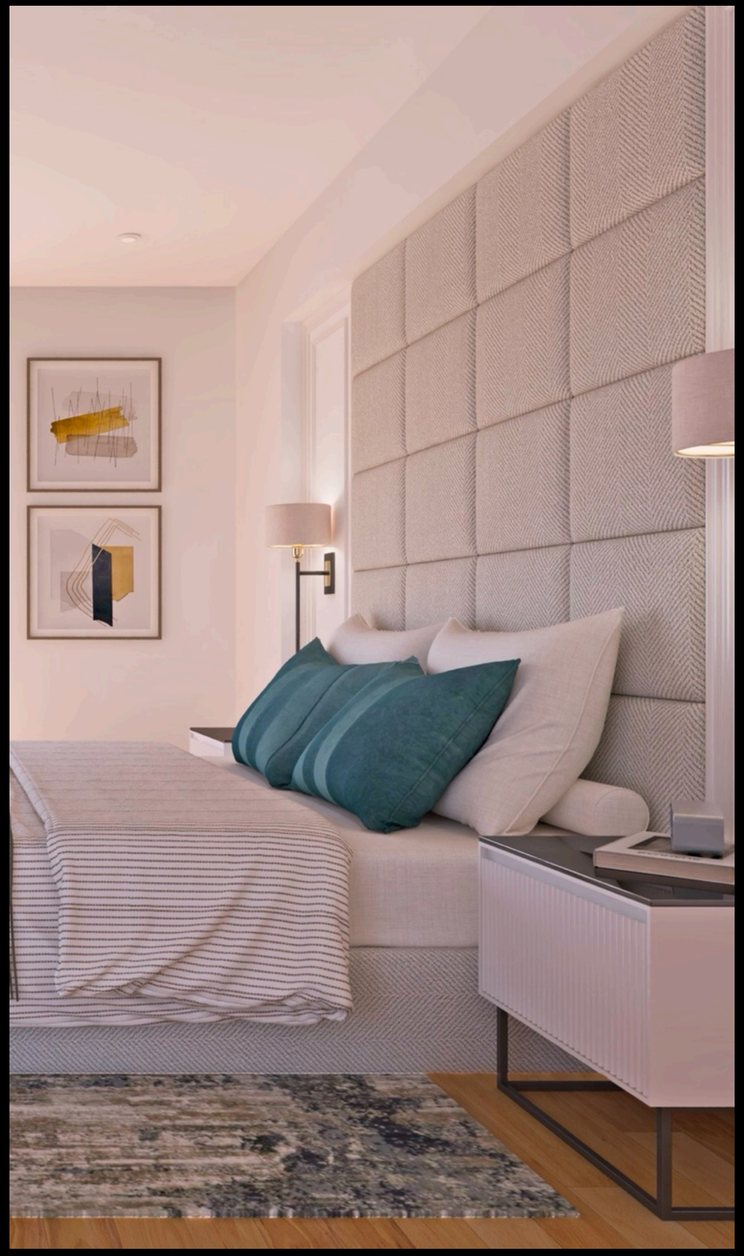


"Diseño y funcionalidad que destacan: ¡un baño de visita que atrae miradas!"

imágenes referenciales

nuestros departamentos

para mejor información, en cada planta encontrará el precio del departamento que incluye un estacionamiento o 2, los estacionamientos adicionales están en la última página



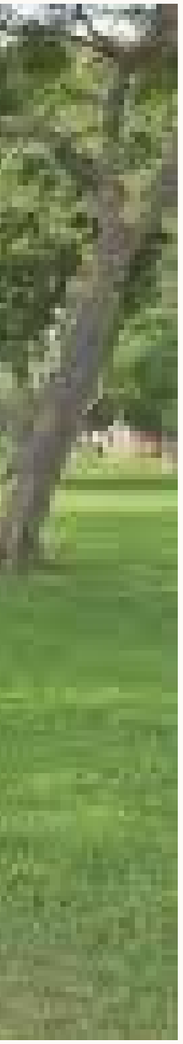
TORRE A:

Son los departamentos que están ubicados frente al parque Miroquesada, constan de un departamento que colinda con propiedad de terceros en la calle Monte Flor y otro departamento que hace esquina con la calle Monte Real, todos con vista exterior:

- 2 flats con terrazas en primer piso. (2 departamentos)
- 2 flats desde el piso 2 al piso 5 con ascensor directo. (8 departamentos)
- 2 dúplex en el piso 6.
- Todos con vista exterior.
- 1 ascensor directo a piso.

- Financia Banco de Crédito (BCP)

dúplex 602A.



- Tres dormitorios con baños incorporados.
- Principal con Walk in closet y baño.
- Terraza de buen tamaño.
- Cocina cerrada.





- Gran sala de estar en la segunda planta.
- Piscina de buen tamaño.
- A.O 303m2
- A.T. 219m2
- Con frente a la calle Monteflor y vista al parque.

- **US$593,000.00 (con un estacionamiento)**
- **US$611,000.00 (con dos estacionamientos paralelos)**

imágenes referenciales



Un dúplex de ensueño



imágenes referenciales

TORRE B:

Son los departamentos que están ubicados con frente a la calle Monte Real, todos con vista exterior:

- 1 flat con terrazas en primer piso.
- 2 flats desde el piso 2 al piso 5 con ascensor directo. (8 departamentos)
- 2 dúplex en el piso 6.
- Todos con vista exterior.
- 1 ascensor directo a piso.

- Financia Banco de Crédito del Perú (BCP).



departamento 101

- Un dormitorio (proyectado a 2).
- Principal con Walk in closet y baño.
- Amplia terraza social.
- Cocina semi abierta.
- Zona de servicio .
- 199 m2 A.O.
- 118 m2 A.T.
- **US$317,000.00 (Con un estacionamiento)**
- **US$335,000.00 (Con dos estacionamientos paralelos)**

Nota: recorrido 360 en la pagina web



Calle Monte Real

imágenes referenciales

departamento 201B y 301B.

- Dos dormitorios (proyectado a tres).
- Principal con Walk in closet y baño.
- Balcón.
- Cocina cerrada.
- 125.00 m2 A.O.
- 125.00 m2 A.T.

- **US$287,500.00 (con un estacionamiento)**
- **US$305,500.00 (con dos estacionamientos paralelos)**



Calle Monte Real

imágenes referenciales

departamento 501B.

- Dos dormitorios (proyectado a tres).
- Principal con Walk in closet y baño.
- Balcón.
- Cocina cerrada.
- 123.00 m2 A.O.
- 123.00 m2 A.T.

- **US$286,450.00 (con un estacionamiento)**
- **US$304,450.00 (con dos estacionamientos paralelos)**



Calle Monte Real

imágenes referenciales



“Un lobby que da la bienvenida a tus invitados con estilo, mostrando la calidad y exclusividad de tu nuevo hogar.”

imágenes referenciales

ESTACIONAMIENTO 1 1 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 2 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 3 (DOBLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 4 (DOBLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 5 (DOBLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 6 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 7 (SIMPLE)	SÓTANO 1	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 8 (DOBLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 9 (DOBLE)	SÓTANO 1	$30,000.00	
ESTACIONAMIENTO 10 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 11 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 12 (SIMPLE)	SÓTANO 1	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 13 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 14 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 15 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 16 (SIMPLE)	SÓTANO 1	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 17 (SIMPLE)	SÓTANO 1		V
ESTACIONAMIENTO 18 (SIMPLE)	SÓTANO 1	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 19 (SIMPLE)	SÓTANO 1	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 20 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 21 (SIMPLE)	SÓTANO 2		V

ESTACIONAMIENTO 22 (DOBLE) CON DEPOSITO	SÓTANO 2		V
ESTACIONAMIENTO 23 (DOBLE)	SÓTANO 2		V
ESTACIONAMIENTO 24 (DOBLE)	SÓTANO 2	$30,000.00	
ESTACIONAMIENTO 25 (DOBLE)	SÓTANO 2	$30,000.00	
ESTACIONAMIENTO 26 (DOBLE)	SÓTANO 2		V
ESTACIONAMIENTO 27 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 28 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 29 (DOBLE)	SÓTANO 2	$30,000.00	
ESTACIONAMIENTO 30 (DOBLE)	SÓTANO 2	$30,000.00	V
ESTACIONAMIENTO 31 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 32 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 33 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 34 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 35 (SIMPLE)	SÓTANO 2		V
ESTACIONAMIENTO 36 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 37 (SIMPLE)	SÓTANO 2	$18,000.00	
ESTACIONAMIENTO 38 (SIMPLE)	SÓTANO 2		V
ESTACIONAMIENTO 39 (SIMPLE)	SÓTANO 2		V
ESTACIONAMIENTO 40 (SIMPLE)	SÓTANO 2		V
DEPÓSITO 1	SÓTANO 2	$9,000.00	
DEPÓSITO 3	SÓTANO 2		V


morgenstern
Inmobiliaria
“SANTORINI”
Conoce más de
nuestros proyectos
entregados
www.morgensterninmobiliaria.pe
imágenes referenciales